



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 1

Livro:Pág.260

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 29 DE DEZEMBRO DE 2022

----Aos vinte e nove dias de dezembro de dois mil e vinte e dois, em sessão ordinária, às vinte e uma horas e trinta e cinco minutos, reuniu a Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, nos termos do número um do artigo 11.º do Decreto-Lei 75/2013, de acordo com o regimento e conforme edital de vinte de dezembro de dois mil e vinte e dois. -----

A reunião decorreu no edifício-sede da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins. -----

Presidiu à reunião o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, Américo Silva Soares, secretariado por Adelina Marques e Cristiano Pereira. Marcaram presença os membros do executivo, a Presidente Raquel Azevedo Freitas, Domingos Sousa e Luís Gonçalves, os deputados do partido socialista, Filipe Maia, Marisa Sousa e Filipe Sousa, bem como os deputados da coligação Maia em Primeiro, Eduardo Soares, Diana Sousa e Tiago Silva. -----

O Presidente da Assembleia recebeu um documento justificativo da falta da deputada Andreia Oliveira e do deputado Jorge Pereira, tendo a deputada em causa sido substituída por Marisa Sousa, em conformidade com o artigo 79.º da Lei 169/99. -----

Estando reunidas as condições, o Presidente da Assembleia, Sr. Américo Soares, deu início à sessão, saudando em particular os jovens presentes. Propôs que, no final da sessão fosse lida a ata da reunião em minuta, sendo posteriormente enviada por e-mail, sendo submetida a aprovação na sessão subsequente. -----

Iniciado o período de antes da Ordem do Dia, foi dada a palavra ao deputado Eduardo Soares, que notou uma iluminação de Natal visível em toda a freguesia, de um modo especial em S. Migue-o-Anjo com a colocação de uma estrela. Saudou ainda a iniciativa de envio da carta de Natal, com os votos de boas festas acompanhados de uma lembrança de Natal. Fez ainda referência à eliminação da rotunda na Avenida de S. Fins, que permitiu clarificar a direção do trânsito e lembrou a necessidade de intervir nos passeios dessa mesma Avenida. Enalteceu os arranjos efetuados no cemitério. -----

O deputado Tiago Silva solicitou a palavra para fazer referência à inauguração da represa do Ribeiro, tornando o local aprazível e um espaço de lazer. Realçou a próxima ação de recolha de sangue a ocorrer no edifício da Junta de Freguesia. -----

A Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, saudou os presentes, agradeceu a intervenção dos deputados e comentou os temas abordados: sobre as luzes de Natal, foi dito que é um investimento, mas principalmente, é uma maneira de celebrar o Natal, fazendo com que o espírito da época natalícia chegue a toda a comunidade. Frisou a intenção de ter iluminação permanente no monte de S. Miguel-o-Anjo, marcando assim o ponto mais alto do Concelho, facto que será planeado e concretizado. Relativamente à intervenção na interseção entre a Avenida de S. Fins e a Rua D. José Alves Correia da Silva, está em fase



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 2

de conclusão. Depois de alguma hesitação relativamente ao início da obra (já que colocou-se a hipótese de protelar para aquando a intervenção na Avenida), procedeu-se à retirada da rotunda, que não funcionava como tal, num espaço que era especialmente confuso para quem não conhecia a localidade. Assim, avançou-se com a intervenção, encontrando-se a mesma em fase de conclusão. Tal intervenção possibilitou a clareza na sinalização de trânsito, tornando evidente a obrigatoriedade de parar no STOP. A referida obra terá uma nova etapa dado que a Junta de Freguesia propôs e comprometeu-se com alguns pormenores, que darão algum brilho ao culminar da avenida, que será, também ela, intervencionada. No referido local foi colocada uma passadeira adaptada a invisuais e portadores de baixa visão, bem para pessoas com mobilidade condicionada ou sem mobilidade. -----

Relativamente ao cemitério foram efetuadas melhorias a nível de iluminação, canteiros exteriores, limpeza da pedra tumular e pavimento e a colocação de coroa de flores no Dia de Finados. Os recipientes destinados à coleta de cera sofreram uma alteração, em virtude da mudança da empresa que contratamos para esse fim. Esta efetua recolhas com mais proximidade temporal e é uma empresa certificada. -----

Quanto à requalificação da represa do Ribeiro, a Sra. Presidente da Junta de Freguesia lembrou que se tratava de um espaço abandonado e agora é um dos parques de lazer mais bonitos. O mês de dezembro iniciou da melhor forma pois devolveu-se de presente, a toda a comunidade, a represa agora requalificada. Este momento não representa apenas uma conquista para S. Pedro Fins mas para todo o Concelho. Informou ainda que está pensada uma expansão do passadiço da represa do Ribeiro que está a ser cuidadosamente pensada.

A Sra. Presidente apelou à participação na campanha da colheita de sangue que irá decorrer no dia de Reis. Informou ainda que os utentes do centro de dia estão a elaborar umas lembranças em forma de coroas, para oferecer aos dadores de sangue, garantindo, assim, a participação e envolvimento do grupo. -----

Período da Ordem do Dia: -----

Ponto 1: Votação da ata da Assembleia anterior. A ata foi aprovada por maioria com sete votos a favor e duas abstenções da Diana Sousa, da coligação Maia em Primeiro, e Marisa Sousa, do Partido Socialista. -----

Ponto 2: Apreciação e Votação do Mapa de Pessoal, das Grandes Opções do Plano e do Orçamento para 2023. Foi dada a palavra ao Executivo da Junta de Freguesia. -----

A Sra. Presidente da Junta de Freguesia elencou as obras que constam do Plano, os investimentos na área social, associativa e ambiental. Informou que o Executivo apresenta uma proposta adequada à realização de investimentos e despesas que se prevê serem possíveis de concretização no exercício de 2023, dando continuidade ao exigente controlo financeiro, com o objetivo de garantir o rigor na execução orçamental. Assumiu que, para a realização dos investimentos propostos contam com a colaboração da Câmara Municipal, com participações significativas em vários projetos. Destacou a obra de conservação e



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 3

manutenção do Edifício-Sede da Junta de Freguesia, que nunca recebeu manutenção, desde a sua construção, acusando agora a passagem dos anos. A beneficiação da Avenida de S. Fins, cuja elaboração do projeto está em curso, irá resolver o problema dos passeios e estacionamento. Continuam a desenvolver esforços para obter, junto da Câmara Municipal, a garantia do investimento constante em S. Pedro Fins, em áreas como a Saúde Pública, a Educação, a Cultura, o Desporto e a Preservação do Património. O melhoramento em arruamentos e a construção de passeios continua a ser a via privilegiada para cuidar de S. Pedro Fins, por isso foi feito um levantamento exaustivo das necessidades, estabelecendo-se prioridades, como é exemplo a construção de passeios na Rua das Cardosas.-----

O Sr. Tesoureiro da Junta de Freguesia, Domingos Sousa, prestou esclarecimentos: Relativamente aos documentos em apreciação neste ponto, o Sr. Tesoureiro começou por referir as limitações criadas pela aprovação do Orçamento de Estado para 2023 pelo governo Socialista, mencionou que o mesmo contempla um aumento do salário mínimo em 9%, do subsídio de refeição em 9% e um aumento do Fundo de Financiamento das Freguesias em 2%, factos estes que, aliados a uma taxa de Inflação prevista de quase 6%, faz, assim, com que o Governo retire capacidade de investimento às Freguesias. Continuou afirmando que mais uma vez o Orçamento de Estado não contempla o pagamento das despesas extraordinárias que as freguesias assumiram no combate à pandemia COVID-19. O trabalho extraordinário de linha da frente desenvolvido pelas Freguesias, e no qual este Executivo se empenhou desde o dia em que tomou posse, através da abertura do Centro de Testagem, foi um esforço reconhecido por quase todos, menos pelo Governo do Partido Socialista.-----

Assim, neste ano em particular, foi necessário fazer face aos aumentos de salários, aumento dos custos energéticos e das matérias-primas, bem como ao impacto da elevada taxa de inflação dos bens e serviços. A elaboração do orçamento da despesa assentou no levantamento - rigoroso, de todos os encargos com pessoal, bem como todos os compromissos assumidos com terceiros, resultantes de contratos em vigor, e só depois de assegurado o cabimento Orçamental para as Despesas Correntes é que foi possível elaborar o quadro de Investimentos. -----

Do lado da receita tivemos em consideração o critério previsional que define que as importâncias relativas aos impostos, taxas e tarifas a inscrever no Orçamento, não podem ser superiores à média dos últimos vinte e quatro meses, o que quer dizer que a Receita prevista para 2023 está condicionada por esta regra. Como exemplo temos as Taxas do Centro Dia que este ano devem atingir uma receita superior a cento e setenta mil euros, no entanto, só podemos inscrever em Orçamento de 2023 cerca de cento e quarenta mil euros. -----

Já as Transferências Correntes a receber, provenientes da Administração Central e Local, foram consideradas em conformidade com o aprovado nos respetivos Orçamentos. No Orçamento de 2023 está assegurado o cumprimento da regra de equilíbrio orçamental prevista no Regime Financeiro das Autarquias Locais, estando também garantida a estabilidade e sustentabilidade financeira, para construir um futuro tranquilo, para continuar



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 4

a Cuidar e a Valorizar S. Pedro Fins. -----

O Sr. Tesoureiro referiu que os Srs. Deputados do Partido Socialista, Filipe Maia, Filipe Sousa e Andreia Oliveira não quiseram ser ouvidos sobre as propostas do plano de atividade e orçamento, conforme prevê o n.º 3 do artigo 5.º da Lei n.º 24/98 e enviaram um email com três sugestões, que o Sr. Tesoureiro entendeu esclarecer: -----

Relativamente à alteração do tipo de contratos de trabalho das colaboradoras do Centro de Dia, questionou os Deputados se sabiam qual o impacto anual dessa medida. Concluiu o desconhecimento nesta matéria por parte dos deputados do Partido Socialista, pois essa alteração, provocaria um aumento dos custos com pessoal superior a setenta mil euros anuais. E para uma média de quarenta utentes, cada um iria pagar por mês mais cento e setenta e cinco euros, um aumento superior a 50% face ao que pagam hoje, facto impossível tendo em conta o esforço das famílias na atualidade. Ao considerar a proposta efetuada, ou se aumentava em cento e setenta e cinco euros, ou se fecharia o Centro de Dia, que parece ser a intenção dos Deputados do Partido Socialista. Mas, com este Executivo isso não vai acontecer, afirmou o Sr. Tesoureiro, continuando com as portas abertas a ajudar, com as suas várias valências, tantas famílias. Lembrou ainda os Srs. Deputados que, a Freguesia de S. Pedro Fins tem mais funcionários para além do Centro de Dia, e que, com esses, os Deputados do Partido Socialista não parecem estar preocupados.-----

Continuou a sua intervenção, abordando o ponto em que referem a necessidade de obras no Infantário: informou que recentemente foi substituído o telhado do edifício, e que também sofreu obras de conservação no interior. Acrescentou ainda que o Executivo reuniu com a Sra. Provedora e com a Diretora do Infantário, e haverá intervenção no espaço exterior, tal como previsto neste Orçamento.-----

Relativamente ao facto dos Srs. Deputados do Partido Socialista colocarem “sérias reservas relativamente às obras no Edifício Sede”, o Sr. Tesoureiro sugeriu que no final da Assembleia os Srs. Deputados se deslocassem ao 1.º e 2.º andar e confirmassem, eles mesmos, o estado do edifício, pois as necessidades de intervenção urgente no edifício estão à vista de todos. -----

O Sr. Deputado Filipe Maia pediu a palavra para esclarecer que, a primeira vez que foram abordados sobre o orçamento, não deveria ser por convocatória, mas sim deveriam receber os documentos com os elementos para análise, o que não foi providenciado. Indicou que essa informação foi solicitada por escrito. Como resultado, foi enviada alguma informação, mas não toda, e uma convocatória para nova reunião. O Sr. Filipe Maia continuou a esclarecer que foi pedido para marcar uma reunião, mas não era essa a sua vontade, preferiam responder por escrito. Quanto às obras na Junta de Freguesia, referiu que nunca foram contra, mas sim que essas obras já deveriam ter sido realizadas há um ano, uma vez que, nessa altura, apresentariam um custo mais baixo pois agora têm que suportar o aumento dos preços de construção.-----

Relativamente à intervenção do Deputado Filipe Maia, o Sr. Tesoureiro leu o documento por



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 5

ele enviado ao Executivo e assinado pelos três deputados eleitos, e referiu que o Sr. Deputado ou já não se lembra do que escreveu, ou não foi ele que o redigiu, apenas o assinou. Referiu ainda que, por exemplo, o Plano Plurianual apresentado à aprovação é praticamente o mesmo que foi enviado como proposta aos Srs. Deputados, pelo que a afirmação do Sr. Deputado Filipe Maia sobre as propostas do plano de atividade e orçamento não fazem sentido. -----

Colocado à votação, o Plano e Orçamento de 2023 foi aprovado com seis votos a favor da coligação Maia em Primeiro e três abstenções dos deputados do Partido Socialista.-----

Ponto 3: Apresentação e Votação da proposta de Regulamento e Tabela Geral de Taxas e Licenças da Freguesia de S. Pedro Fins. Tomou a palavra a Sra. Presidente, Raquel Azevedo Freitas, para informar que a tabela existente está em vigor desde junho de 2014 e por isso era necessário rever e atualizar os valores. A tabela esteve 30 dias em consulta pública, fim dos quais foi submetida a esta Assembleia. Passou para o Sr. Tesoureiro, Domingos Sousa, que liderou este estudo de fundamentação económico-financeira, e ao qual agradece os meses que se debruçou sobre este documento. -----

Usou da palavra o Sr. Tesoureiro, referindo que, embora a Tabela de Taxas e Licenças esteja em vigor desde de junho de 2014, existem taxas que são muito anteriores a essa data. Referiu ainda que este novo documento mais não é apenas um mero acerto de valores com base nos custos suportados, apurando-se o justo valor a cobrar, refletindo o custo total necessário para a prestação do respetivo serviço, o qual engloba vários custos, tais como salários, luz, água, seguros, contratos de assistência técnica, equipamentos de desgaste, materiais de escritório, consumíveis, entre outros.-----

A metodologia adotada consistiu no apuramento dos custos totais necessários para a prestação do serviço e pela respetiva imputação destes aos bens e serviços que geram taxas ou licenças. Foram calculados os custos unitários, bem como os tempos médios despendidos em cada processo. Acrescentou que é apresentada a justificação económico financeira de todas as taxas e licenças que constam da Tabela. Informou ainda que foi efetuada uma consulta ao mercado, por um lado para aferir dos valores praticados em freguesias com preços atualizados, e por outro, para perceber o custo da elaboração destes documentos por entidade externa, em que o Executivo recebeu propostas entre os 1.500€ e os 2.200€. Assim, decidiu o Executivo delegar no Sr. Tesoureiro a responsabilidade de elaborar o Regulamento e a justificação económico financeira das Taxas e Licenças, também pela sua formação de base, e posteriormente submetê-la a validação de uma empresa consultora. -----

O Sr. Tesoureiro continuou a sua intervenção referindo que nos últimos anos verificaram-se aumentos bastante significativos, alguns acima de 50%, em vários serviços como Eletricidade, Gás, Combustíveis, Salário Mínimo Nacional, entre outros. -----

Acresce ainda que depois de vários anos com uma Taxa de inflação próxima de zero, até finais de 2020, temos atualmente uma previsão para 2022 a rondar os 8% e, para 2023, cerca de 5,8% (dados do Boletim económico de dezembro - BdP). Todos estes aumentos além de



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 6

significativos, têm impacto direto nos custos mensais da Junta Freguesia. -----

Colocada a proposta a votação, foi aprovada por unanimidade. -----

Ponto 4: Informação do Executivo sobre a atividade e situação financeira da Junta. -----

A Presidente da Junta de Freguesia usou da palavra para prestar informações sobre o trabalho realizado: -----

A Área Metropolitana do Porto incluiu na sua agenda cultural a apresentação do segundo álbum a solo de Samuel Martins Coelho, intitulado "Cura". Durante o evento, foi destacado o espetáculo de luzes realizado na Igreja. No âmbito do programa "Música pelo Concelho, recebemos, no Coreto, o Grupo "Fado Violado" disponibilizado gratuitamente. No dia vinte e um de outubro celebrou-se o 5.º aniversário do Grupo Folclórico, um grupo autêntico nas suas representações culturais, que estuda etnografia e que tão bem representa a Freguesia e o Concelho a todos os locais onde são convidados. -----

O Centro de Dia da Junta de Freguesia e a Escola Básica Local abraçaram o mês da prevenção da Doença Oncológica. No dia dezanove de novembro a Junta de Freguesia recebeu a 2.ª sessão de Asas da Poesia, uma sessão que junta a poesia à música. No dia trinta de novembro participamos no dia Internacional da Cidade Educadora. Nos dias um, dois e três de dezembro, a União Desportiva de Patinagem da Maia, através de uma organização exímia, protagonizou oito sessões do Harry Potter em patins. Foram oito espetáculos e mais de mil pessoas que encheram o lugar das Cardosas, em Leandro, de luz, movimento e brilho! A Junta de Freguesia facultou todo o apoio e acompanhamento necessário. -----

No dia vinte e cinco de outubro, no Centro Cultural de Belém, foi assinado o protocolo de colaboração entre os Serviços Partilhados do Ministério da Saúde e a Agência de Modernização Administrativa, tendo sido anunciados os novos Balcões SNS24, a abrir muito em breve, entre os quais, o Balcão do Espaço Cidadão da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins, o que nos deve orgulhar a todos. Trata-se da disponibilização de uma série de serviços que aproximam o Cidadão ao Serviço Nacional de Saúde, possibilitando o agendamento de consultas, pedidos de prescrições farmacológicas, teleconsultas e telemonitorização, o que permitirá apressar uma consulta ou espaçar. -----

Ainda no âmbito da Saúde a Sra. Presidente informou que participou em dezenas de reuniões para a realização do Plano Local de Saúde (PLS) que resultaram, numa aprendizagem e num planeamento colaborativo pragmático e funcional. Esse Plano Local de Saúde Maia-Valongo foi apresentado no dia dezasseis de dezembro. Recebemos na Junta de Freguesia reuniões do grupo de trabalho sobre demências em que a Presidente é parte integrante, porque é a sua área de conhecimento e investigação. A primeira apresentação contou com a presença do Sr. Ministro da Saúde, Manuel Pizarro, que em 2009 era secretário de estado e, ainda se recordava de ter visitado S. Pedro Fins. O Sr. Ministro falou no mapeamento de recursos, sendo objetivo reabrir esse dossier. O reforço da Saúde na Zona Maia Nascente, e em concreto, em S. Pedro Fins, é e sempre será uma das prioridades deste executivo. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 78
Pág. n.º 7

A Sra. Presidente agradeceu à Câmara Municipal da Maia a carrinha adquirida pela Junta de Freguesia, que entrou ao serviço no dia treze de novembro. -----

Informou ainda que recebemos no Auditório da Junta de Freguesia o Concelho Municipal da Juventude em que o tema central foi o Associativismo, Juventude e Modernização. Agradeceu ao Sr. Vereador dos Pelouros do Desporto, Juventude e Dinamização Territorial, Hemâni Ribeiro, pela oportunidade de descentralizar as sessões do Concelho Municipal da Juventude, dinamizando e dando a conhecer o território. -----

Na Assembleia Municipal de vinte e dois de dezembro foi aprovado por unanimidade a proposta efetuada pelo Executivo, para a marcação de dois lugares de estacionamento para pessoas portadoras de deficiência: um junto ao PER das Cardosas, solicitado pelos moradores ainda na campanha, e outro ao lado da Junta. -----

Ao terminar, a Sra. Presidente desejou a todos um ano 2023 com muita saúde e determinação. -----

Finalizada a ordem do dia, o Sr. Américo Sares passou a palavra ao público presente, tendo tomado da palavra o Sr. Armando Pereira, que felicitou o executivo pela iluminação festiva instalada na freguesia. Questionou se as grandes obras previstas, como as condutas de águas pluviais, continuam no orçamento da Câmara Municipal. Notou a execução de obras realizadas. Comentou o serviço de recolha de resíduos e alertou para a alteração relativa à imputação dos custos faturados aos utilizadores. Terminou com votos de bom ano 2023. -----

De seguida usou da palavra o Sr. Tiago Costa, para agradecer o apoio dispensado ao Grupo Folclórico Infanto-Juvenil, com desejos de um bom ano para todos. -----

O Sr. Filipe Soares usou da palavra para comentar, enquanto representante da freguesia, a sessão do Concelho da Juventude do dia quatorze de dezembro, realizado no edifício sede da Junta de Freguesia. Apelou a que a intervenção nos passeios da Avenida de S. Fins, tenha em conta as árvores de grande porte existentes no local. -----

A Presidente da Junta de Freguesia saudou as intervenções promotoras de debate. Agradeceu os elogios quanto à iluminação de Natal. Lembrou ainda que chegaram a todas as casas com uma peça decorativa para a árvore de Natal. Quanto às obras que ainda não se realizaram, explicou que no caderno eleitoral estão elencados todos os pontos que se propõe fazer, e que aquilo que ainda não foi feito, transitará para o ano seguinte. Estão também identificadas todas as necessidades de intervenção nas ruas e passeios. -----

A problemática relacionada ao aumento das taxas de recolha de resíduos é relevante e merece atenção. -----

O Concelho Municipal da Juventude aconteceu nesta Junta de Freguesia o que nos deu, a todos, muito orgulho. Quanto à requalificação da Avenida de S. Fins é uma das prioridades e que está a ser cuidadosamente pensada. Indicou ainda que o que têm feito não é para as eleições mas sim para ficar para as gerações futuras. -----

A ata e minuta foi lida e aprovada com seis votos a favor por parte da coligação Maia em Primeiro e três abstenções por parte do partido Socialista. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

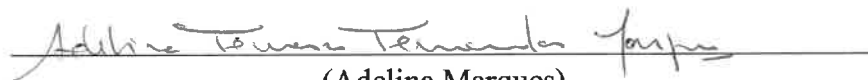
Ata n.º 78
Pág. n.º 8

Não havendo nenhum outro assunto a tratar, o Presidente da Assembleia agradeceu a participação dos presentes, e deu por encerrada a sessão, às vinte e três horas e dezoito minutos, da qual é lavrada a presente Ata, composta por oito páginas devidamente numeradas e rubricadas, que será assinada nos termos da lei, e acrescida dos devidos anexos.

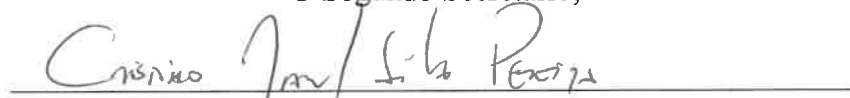
O Presidente da Assembleia,


(Américo Silva Soares)

A Primeira Secretária,


(Adelina Marques)

O Segundo Secretário,


(Cristiano Pereira)