



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 1

Livro:Pág.292

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 20 DE DEZEMBRO DE 2023

---- Aos vinte dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e três, em sessão ordinária, às vinte e uma horas e trinta e cinco minutos, reuniu a Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, nos termos do número um do artigo 11.º do Decreto-Lei 75/2013, de acordo com o regimento e conforme edital de dezanove de setembro de dois mil e vinte e três. A reunião decorreu no edifício-sede da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins. -----

---- Presidiu à reunião o Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, Américo da Silva Soares, secretariado por Adelina Marques e Cristiano Pereira. Marcaram presença os membros do Executivo, a Presidente Raquel Azevedo Freitas, o Tesoureiro Domingos Sousa e o Secretário Luís Gonçalves, os deputados da coligação Maia em Primeiro, Eduardo Soares, Diana Sousa e Tiago Silva, bem como os deputados do Partido Socialista, Filipe Maia, Filipe Sousa e Andreia Oliveira. -----

----- Estando reunidas as condições, o Presidente da Assembleia, Américo Soares, deu início à sessão, saudando todos os presentes. A Presidente, Raquel Azevedo Freitas, deu as boas-vindas. Os deputados da bancada do Partido Socialista apresentaram uma proposta de um voto de louvor a Alvarinho Cerqueira Sampaio, que será anexada à presente Ata. A proposta foi aprovada por todos os deputados. O Presidente da Assembleia propôs que, no final da sessão, fosse lida e votada a ata da reunião em minuta. -----

----- Iniciado o período de antes da Ordem do Dia, foi dada a palavra ao deputado da coligação Maia em Primeiro, Tiago Silva, que solicitou informações acerca do projeto de intervenção na Avenida São Fins. -----

---- A deputada Diana Sousa tomou seguidamente da palavra, informando que foi criado recentemente um grupo paroquial de jovens, questionando o Executivo sobre eventuais contactos estabelecidos pelo respetivo grupo com a Junta de Freguesia, para análise de eventuais apoios. Lembrou também da existência da loja juventude, questionando o acompanhamento desta valência. -----

---- A Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, saudou os presentes, agradeceu a intervenção dos deputados valorizando esta via privilegiada de comunicação como mais uma das vias de prestação de contas, transparência e de reflexão conjunta. Passou a prestar os devidos esclarecimentos. Relativamente à Avenida de S. Fins, referiu que esta foi uma das primeiras sinalizações do presente mandato, integrada num conjunto de necessidades de intervenção. Frisou a proatividade do Executivo nas sinalizações, essas devidamente fundamentadas com relevantes evidências fotográficas, relatórios com respetiva memória descritiva e propostas concretas de intervenção. Informou que, após a sinalização, uma equipa multidisciplinar estudou a situação, efetuou um projeto de intervenção a integrar no novo acordo-quadro, e, após avaliação das necessidades, deu-se início ao processo de



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 2

negociações com seis proprietários dos terrenos adjacentes à Avenida de S. Fins. Referiu o empenho do Executivo desde o primeiro dia neste processo, na participação em todas as reuniões, inclusivamente a dos proprietários com terrenos na Freguesia de Folgosa, já que se tratava de pedidos e objetivos lançados pela Freguesia que preside. A Presidente da Junta de Freguesia informou que decorreram já cinco meses, tendo-se efetuado a última reunião, no passado dia 19 de dezembro, com os proprietários que terão de ceder a maior área: a família do Sr. Alberto Oliveira Maia. Manifestou elevado orgulho pela forma como o processo decorreu, especialmente com as famílias de S. Pedro Fins, empenhadas, envolvidas e comprometidas no desenvolvimento da nossa terra. Uma das situações será alvo de expropriação, justamente numa parcela de terreno na parte de Folgosa. Quanto aos restantes proprietários, proceder-se-á às respetivas escrituras e posterior intervenção. Conclui que o processo entra agora na fase mais exigente, de dossiers pesados e complexos. Um trabalho que dará os seus frutos ao longo do ano de 2024. Relativamente ao grupo de jovens, lembrou que nasceu em resultado das Jornadas Mundiais da Juventude, por sua própria vontade, o que é sinónimo de coesão e forte vinculação, e já nessa altura o Executivo demonstrou total disponibilidade, encontrando-se a acompanhar e a apoiar o grupo, que manifesta ideias de relevante interesse. Referiu que a Loja da Juventude, tutelada pelo Pelouro da Juventude da Câmara Municipal da Maia, tem um programa abrangente, dando exemplo do apoio na elaboração de Curriculum Vitae, de literacia financeira, entre outros. A sua localização é estratégica e propicia a albergar mais jovens. -----

O presidente da Assembleia deu, então, início ao Período da Ordem do dia: -----

Ponto um: Votação da ata da assembleia anterior. A ata foi aprovada com seis votos a favor da bancada da coligação Maia em Primeiro e três votos contra por parte dos deputados do Partido Socialista. O deputado Filipe Sousa informou que será apresentada uma declaração de voto na próxima sessão. -----

Ponto dois: Apreciação e votação das Grandes Opções do Plano Plurianual de Investimento de 2024 e Orçamento para 2024. -----

Foi dada a palavra ao Executivo da Junta de Freguesia. A Presidente da Junta de Freguesia lembrou que o processo orçamental é dinâmico, em contínuo investimento. Teve início em novembro, com a elaboração da proposta de Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos, tendo sido convocados os Deputados do Partido da Oposição para serem ouvidos sobre a referida proposta, de acordo com o disposto no Estatuto do Direito de Oposição Lei n.º 24/98, de 26 de maio, n.º 3 e n.º 4 do artigo 5.º. O Executivo procedeu ao envio da convocatória no dia 27 de novembro, disponibilizando-se para reunião a realizar no dia 5 de dezembro, pelas 18h30, solicitando resposta até dia 1 de dezembro. Foi confirmada disponibilidade de presença no dia 2 de dezembro. A reunião realizou-se no passado dia 5 de dezembro, tendo sido prestados os esclarecimentos a todas as questões levantadas pelo Srs. Deputados da Oposição, sobre o projeto das Grandes Opções do Plano apresentado, não sendo apresentada qualquer proposta de alteração. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 3

---- A Presidente Raquel Azevedo Freitas referiu a área social como prioritária, sem esquecer as restantes. Manifestou intenção em dar continuidade ao processo de melhoria das condições de trabalho dos funcionários e demais colaboradores; garantiu que S. Pedro Fins terá os espaços cuidados, através da manutenção dos jardins e espaços verdes. Reforçou a intenção de se realizarem obras de manutenção do património da Junta de Freguesia, nomeadamente do Edifício Sede, do Edifício Sede de Arcos e do Infantário. Será dada continuidade no apoio às iniciativas das diferentes associações da Freguesia, sejam elas de âmbito cultural, humanitário, social ou ambiental, bem como outras que contribuam para um desenvolvimento inclusivo e sustentável. Felicitou a Escola Básica de Arcos e respetiva Associação de Pais pelo trabalho que têm desenvolvido, merecedor do apoio incondicional da Junta de Freguesia. Explicou que os documentos em análise refletem a continuidade do investimento numa política de proximidade com os munícipes e agentes de desenvolvimento da freguesia: Gabinete de Apoio Integrado Local (GAIL), Espaço Cidadão (EC), Programa “Um Bebê, uma Árvore: há Vida!”, a realização do Passeio Sénior e o Fim de Semana Cultural. Lembrou os projetos e realizar em S. Pedro Fins da responsabilidade da Câmara Municipal da Maia, em especial os que constam no seu orçamento, aprovado no passado dia 18 de dezembro, onde consta, também, o estudo de viabilidade para a instalação de uma Unidade de Saúde Familiar (USF) em S. Pedro Fins. Passou a palavra ao Domingos Sousa, responsável pela área administrativo-financeira. -----

---- O responsável da área administrativo-financeira, por sua vez, reiterou o compromisso do Executivo em manter uma gestão financeira equilibrada e rigorosa, mas igualmente ambiciosa. Uma gestão transparente e de proximidade, com a implementação e desenvolvimento de políticas que incluam em especial a Educação, a Saúde, a Juventude, o Desporto, a Cultura e o Ambiente. Garantiu, no cabimento Orçamental das Despesas Correntes, todos os encargos e compromissos assumidos com terceiros: a continuidade no apoio às Associações e Coletividades da Freguesia, à Escola Básica de Arcos e a eventos importantes para a população, como o Passeio Anual ou o Fim de Semana Cultural. No que a Investimentos, ou seja, Despesa de Capital, que estão assumidos no Plano Plurianual de Investimentos para 2024, indicou a pretensão do Executivo executar algumas obras, tendo para isso de se debater com situações adversas, como o aumento dos preços ou a falta de mão-de-obra. Indicou contar com o apoio da Câmara Municipal da Maia e do seu Executivo relativamente à manutenção e conservação do património cultural da Freguesia, bem como para garantir as obras necessárias à conservação e beneficiação de Edifícios propriedade da Freguesia, nomeadamente, Edifício Sede, Sede de Arcos ou Infantário. Comunicou ainda que, a intenção do Executivo seria ir mais longe em Investimentos, caso se tivesse concretizado a declaração do Secretário de Estado da Administração Local, proferida em julho de 2022 sobre as Juntas de Freguesia, nas suas competências, passarem a ser elegíveis a fundos comunitários no próximo quadro Portugal 2030. O mesmo se verificou relativamente ao Plano de Recuperação e Resiliência. Sobre a Receita Corrente, salientou que nas Receitas



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 4

Próprias, a Freguesia mais pequena do Concelho da Maia, ultrapassa os 180.000€, o que corresponde a 38% do total da receita esperada. Já a Receita de Capital resulta essencialmente dos compromissos que a Camara Municipal da Maia assumiu com este Executivo. Assim, o montante global do Orçamento da Freguesia de S. Pedro Fins para 2024, atinge o valor total de 479.072€. Lembrou que, sendo S. Pedro Fins a Freguesia mais pequena do Concelho da Maia, não terá, certamente o orçamento de menor valor, e que, existem Freguesias com o dobro da população e o dobro do território que têm apresentado orçamentos de valor bem inferior. Assegurou o cumprimento do equilíbrio orçamental, com a garantia de estabilidade e sustentabilidade financeira, sob o objetivo e premissa de Cuidar e Valorizar S. Pedro Fins. -----

---- O deputado Eduardo Soares pediu a palavra, reiterando que as declarações de voto devem ser apresentadas no tempo certo. Solicitou informações acerca da possível instalação de um posto de carregamento para viaturas elétricas. A Presidente Raquel Azevedo Freitas informou que decidiram avançar com a proposta de instalação de um posto de carregamento elétrico, no Largo do Souto, por forma a constituir-se como um fator de apoio, também, ao comércio local. Após estudo de todo o processo e de orçamentos, foi efetuado o projeto de instalação e submetido à análise técnica pela Câmara Municipal. Da parte do Executivo está tudo preparado. Aguarda-se apenas emissão de parecer pela Câmara Municipal, que entendeu o projeto de tal forma aliciante que está a analisar a sua extensão a outras freguesias do Conselho, podendo se necessário/inevitável a criação de um Regulamento próprio. -----

---- Colocado à votação, o Plano e Orçamento de 2023 foi aprovado com seis votos a favor da coligação Maia em Primeiro e três abstenções dos deputados do Partido Socialista. -----

---- Ponto três: Apreciação e votação do Mapa de Pessoal para 2024. -----

A Presidente Raquel Azevedo Freitas alertou para a regularização das necessidades permanentes dos serviços da Freguesia, tornando-se necessário integrar os postos de trabalho no Mapa de Pessoal da Freguesia de S. Pedro Fins, facto que exigiu um complexo estudo e fundamentação económico-financeira, percebendo-se como se pode alcançar o equilíbrio de criar melhores condições para os colaboradores sem comprometer a execução orçamental, não descurando as implicações que esta decisão possa ter para o futuro. Nestes termos, o Executivo da Junta de Freguesia submete à deliberação o Mapa de Pessoal para o ano de 2024, enviando a presente proposta de alteração ao Mapa de Pessoal à Mesa da Assembleia de Freguesia, para que, nos termos preceituado na alínea m) do no 1, do artigo 90 da Lei no 75/2013, de 12 de setembro, se submeta à aprovação do Órgão Deliberativo. Colocado à votação, o Mapa de Pessoal para 2024 foi aprovado por unanimidade. -----

---- Ponto quatro: Informação do Executivo sobre a atividade e situação financeira da Junta.

A Presidente da Junta de Freguesia usou da palavra para prestar informações sobre o trabalho realizado e várias iniciativas levadas a cabo. Iniciou apresentando votos de felicidades e sucesso para os órgãos sociais da Associação de Pais da Escola Básica de Arcos, que tomaram posse no passado dia 19 de outubro. Referiu que, apesar do curto espaço de tempo



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 5

passado, foram muitas e nobres as iniciativas e as intervenções efetuadas. Reiterou a inteira disponibilidade da Junta de Freguesia para prestar apoio num caminho conjunto. Informou que, a 13 de outubro, procederam à entrega da 4.ª Edição do Boletim Informativo, deixando, em todas as casas/agregados familiares da Freguesia, informação sobre a dinâmica desta localidade. O Executivo considera esta uma via privilegiada de comunicação. Parabenizou o Núcleo Folclórico Infante-Juvenil de S. Pedro Fins pelo seu 6.º aniversário, celebrado no dia 20 de outubro. Tendo em conta que três anos decorreram em circunstâncias adversas, mantiveram e reforçaram a sua ação, manifestou a mais franca admiração pela dinâmica desenvolvida. Informou que, desde o aniversário, o grupo passou a ensaiar na parte de baixo da Sede de Arcos. A Junta de Freguesia continuará com as portas abertas para todas as Associações, mas, tendo em conta que a Junta de Freguesia será alvo de intervenção, não é viável a ideia de ter crianças a circular, protegendo-as, assim, de um ambiente de obras. Informou que foi inaugurado um Equipamento de Compostagem Comunitária, instalado no Empreendimento Habitacional das Cardosas, em S. Pedro Fins. A Espaço Municipal, a Lipor e a Maiambiente consideraram o Empreendimento das Cardosas, para a instalação de um Equipamento de Compostagem Comunitária, integrado num importante projeto, envolvendo os moradores e demais utilizadores, capacitando-os a compreender as vantagens da compostagem, contribuindo para a promoção da economia circular e da proteção ambiental. No dia 8 de novembro o Executivo da Junta de Freguesia procedeu à entrega de um veículo elétrico para o serviço/ação social. A aquisição de um veículo representa um grande esforço, e por consequência, uma grande conquista, para uma Junta de Freguesia. Esta viatura servirá para auxiliar nos domicílios, nas refeições, no acompanhamento a consultas e em tantas outras valências que desenvolvemos, da maior relevância e impacto no dia-a-dia das famílias, conquista esta garantida com o importante apoio da Câmara Municipal da Maia. A opção por um veículo elétrico, em linha com os pressupostos do Município, permite reduzir o nível de poluição atmosférica e continuar a garantir respostas de qualidade, já que é significativa a movimentação dos veículos. No Fim de Semana de 11 e 12 de novembro decorreu o II Torneio de Patinagem Artística da Maia, com dezenas de equipas e centenas de atletas a patinar em solo saopedrofinense. Felicitou os atletas, treinadores, ao júri e, sobretudo, às suas famílias. Tratou-se de uma organização da União Desportiva de Patinagem da Maia. Anunciou que a Junta de Freguesia de S. Pedro Fins foi reconhecida, em 20 de dezembro, como AUTARQUIA SOLIDÁRIA, recebendo o prémio da Cidade Social! Lembrou que esta Junta de Freguesia desenvolve um trabalho diário, silencioso, no âmbito da ação social e da solidariedade, sendo reconhecida, num evento que decorreu em Felgueiras no dia 27 de novembro, distinguindo-se pelas suas ações e vivências, das quais emergem respostas imediatas, inovadoras e integradas, que atendem às desigualdades de base social. Elencou a participação da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins, juntamente com as Associações da Freguesia, na campanha de recolha de alimentos no âmbito do banco alimentar contra a fome na campanha a decorrer em Dezembro. A avaliação foi rigorosa, passando por vários



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 6

domínios, exigindo evidências, fazendo da Junta de Freguesia presente e reconhecida, num conjunto de 51 Autarquias/Municípios. Em trabalho conjunto com a Câmara Municipal da Maia, são desenvolvidas ações direcionadas para a qualidade de vida da população, especialmente dos mais vulneráveis. Em dezembro decorreu na Junta de Freguesia a exposição de presépios de todo o mundo, com 500 presépios de uma coleção de 2000, de Marco Morgado. A visita percorreu os três pisos da Junta de Freguesia, terminando no piso 1, com o presépio feito com muito carinho e talento pela D. Lília Reis. Finalizou com o anúncio, para meados de janeiro, de um Curso financiado/gratuito e devidamente certificado pelo Catálogo Nacional de Qualificações de Primeiros Socorros. Trata-se de uma UFCD de 50 horas, que decorrerá duas vezes por semana, em horário pós-laboral, na Junta de Freguesia. -----

---- No Período depois da Ordem do Dia, o Sr. Presidente Américo Soares passou a aceitar inscrições para a intervenções do Público presente. Referiu que, tal como já tinha sido referido em sessões anteriores, entende razoável o prazo máximo de cinco dias para apresentação das declarações de voto. -----

---- O Sr. Armando Pereira usou da palavra para dar conta de que existem empresas de elevada atividade económica que aportam questões ambientais negativas, sendo que a população local deveria ter uma contrapartida. Referiu existir uma revista, de edição concelhia, que apresentou as maiores empresas do Concelho, não tendo apresentado a Siderurgia Nacional. Questionou o Executivo acerca do contrato de comodato do edifício do Infantário com a Santa casa da Misericórdia, no sentido de salvaguardar a prioridade de utilização para utentes da freguesia. -----

---- A Sr.^a Presidente da Junta, Raquel Azevedo Freitas, referiu a pertinência das questões colocadas. Acrescentou que está a ser criado um roteiro empresarial que irá permitir uma partilha de conhecimento específico sobre as empresas existentes/sediadas na Freguesia e no Concelho. Neste âmbito, esclareceu ainda que a Sede da Siderurgia não é aqui, por esse motivo não constou. Não obstante, informou que já apresentou a sua opinião à entidade em causa, considerando que se deveria ter feito referência. Indicou que o contrato de comodato com a Santa Casa termina em 2025, que o Executivo irá tentar rever alguns artigos importantes do contrato. -----

---- O Sr. Francisco Amorim parabenizou o Executivo pela iluminação de Natal instalada. Referenciou que os operários das limpezas das ruas não estão a usar o equipamento de proteção individual obrigatórios. Indicou ainda que as suas intervenções são uma expressão de opinião sobre os assuntos abordados e não sobre as pessoas. Fez suas as palavras do Sr. Armando Pereira relativamente à problemática do impacto ambiental negativo das empresas poluentes. Deixou uma preocupação relativamente a um Lar alegadamente clandestino, instalado perto da Siderurgia Nacional. -----

---- A Sr.^a Presidente da Junta, Raquel Azevedo Freitas, agradeceu as palavras sobre a iluminação e prestou esclarecimentos. Relativamente a equipamentos de proteção individual



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 82
Pág. n.º 7

dos operários informou que todos os funcionários da junta têm e usam o equipamento, no entanto, vai dar o alerta à Maiambiente quanto à utilização do mesmo. Agradeceu o alerta sobre a poluição da Siderurgia Nacional, informando que o seu acompanhamento é constante e atento. Têm pedido os relatórios das análises do ar e enviam para várias entidades para a sua interpretação. Acrescentou, ainda, que o parque de recolha de resíduos/sucata automóvel, em princípio não avançará, pelo menos é essa a informação de que dispõe, área que dará lugar à instalação de painéis fotovoltaicos. O Lar está fora da competência da Junta de Freguesia. No entanto, sabem que está a ser alvo de um processo de averiguações, pelo Instituto da Segurança Social. -----

---- Colocada a votação, a ata em minuta foi aprovada com três abstenções por parte dos deputados do Partido Socialista, após respetiva leitura. -----

---- Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Assembleia, Américo Soares, agradeceu a participação a todos os presentes e deu por encerrada a sessão às vinte e três horas e vinte e dois minutos, da qual é lavrada a presente Ata, composta por sete páginas e acrescida dos devidos anexos, que depois de lida e aprovada, será assinada nos termos da Lei. -----

O Presidente da Assembleia

(Américo Soares)

A Primeira Secretária

(Adelina Marques)

O Segundo Secretário

(Cristiano Pereira)

Assinatura
20/12/2023
AM

PROPOSTA PARA VOTO DE LOUVOR

É com muita alegria e redobrado orgulho que os deputados da assembleia de freguesia eleitos pelo Partido Socialista, Andreia Marisa da Silva Oliveira, Filipe Manuel Rodrigues Sousa e Filipe Mota Maia, vêm propor um voto de louvor ao cidadão, Alvarinho Cerqueira Sampaio, autor do livro «S. Pedro Fins – do Passado ao Presente» e ex-Presidente da nossa Junta de Freguesia. Os deputados reconhecem a importância deste livro que, como refere o autor, é um contributo para a história de S. Pedro Fins e que deve ser transmitida às gerações futuras.

Este investimento cultural abraçado por um grande homem, Alvarinho Sampaio que já publicou alguns livros sobre a nossa terra é, na opinião da bancada socialista, uma contribuição inestimável para a divulgação da herança cultural da Freguesia de S. Pedro Fins.

Temos de ser gratos pela visão, pelo empreendedorismo e pela publicação de algo único na nossa terra e, porque conhecemos o senhor Alvarinho Sampaio, como um homem que trabalhou, lutou e alcançou o seu sonho, como mencionou na apresentação seu livro, queremos dar-lhe os parabéns. Ele merece este gesto humilde, da nossa parte.

Ao longo dos anos ele conquistou o nosso respeito e todos nós estamos felizes porque temos na nossa Freguesia um homem que faz falta, como referiu o senhor Presidente da Câmara Municipal da Maia, em todas as freguesias. Estamos orgulhosos e só podemos agradecer a este grande *Sãopedrofinense* pelo muito que tem feito em prol da cultura da Maia e de S. Pedro Fins, em particular.

Assim é de elementar justiça que se vote favoravelmente este voto de louvor, merecido e justo que reconhece o trabalho, a dedicação e a entrega de Alvarinho Cerqueira Sampaio à nossa terra. A terra que também é sua.

S. Pedro Fins, 20/ 12 / 2023.

Peios deputados do partido socialista,

Andreia Marisa da Silva Oliveira (Andreia Marisa Silva Oliveira)

Filipe Manuel Rodrigues de Sousa (Filipe Manuel Rodrigues de Sousa)

Filipe Mota Maia (Filipe Mota Maia)